
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**45422000-1 Roboty ciesielskie
98395000-8 Usługi ślusarskieNAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie poddasza Kościoła Św. Jana w Gdańsku
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk ul. Świętojańska 50
INWESTOR : Nadbałtyckie Centrum Kultury w Gdańsku
ADRES INWESTORA : ul. Korzenna 33/35 80-851 Gdańsk
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : budowlano-konserwatorskaSPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Gatz
DATA OPRACOWANIA : 02.10.2018

Stawka roboczogodziny :
Poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, : zł
37
Poziom cen : 3 kw. 18**NARZUTY**Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$ Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł**Słownie:****Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.10.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 7	Roboty rozbiórkowe					
2	8 - 20	Prace konserwatorskie wewnętrznych szczytów naw i transeptu.					
3	21 - 27	Konstrukcje					
4	28 - 31	Podłogi i balustrady					
5	32 - 37	Dodatkowa instalacja hydrentowa na poddaszu					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Adaptacja poddasza Kościoła Św. Jana w Gdańsku					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-04 0405-02 lub kalkulacja własna	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półpust 37*5+2.2*5+15*1.2*2 6.5*1.2+12.5*1.2+6.5*1.2+12.5*1.2+3.2*2.6 26.5*1+27.5*1+13*1+22*1*2	m ² m ² m ² m ²	 232.000 53.920 111.000	
				RAZEM	396.920
2 d.1	KNR 4-04 0405-04 lub kalkulacja własna	Rozebranie drewnianych legarów 396.92*2	m m	 793.840	
				RAZEM	793.840
3 d.1	kalkulacja własna	Demontaż obecnie istniejącej balustrady ciesielskiej 37*3+15*2+27*2+22*2+12*4	m m	 287.000	
				RAZEM	287.000
4 d.1	TZKNBK I 0603-01 lub kalkulacja własna	Podnoszenie ładunku w wiązkach o ciężarze do 30 kg za pomocą liny i krążka na wys.do 6 m - zespół transportowy 0.14*0.14*793.84*0.8 396*0.03*0.8	t t t	 12.447 9.504	
				RAZEM	21.951
5 d.1	TZKNBK I 0603-02 lub kalkulacja własna	Podnoszenie ładunku w wiązkach o ciężarze do 30 kg za pomocą liny i krążka na wys.do 6 m - zespół odbierający 21.95	t t	 21.950	
				RAZEM	21.950
6 d.1	TZKNBK I 0603-04 lub kalkulacja własna	Podnoszenie ładunku w wiązkach o ciężarze do 30 kg za pomocą liny i krążka - dod.za każde dalsze 3 m - zespół transportowy Krotność = 5 21.95	t t	 21.950	
				RAZEM	21.950
7 d.1	TZKNBK I 0603-05 lub kalkulacja własna	Podnoszenie ładunku w wiązkach o ciężarze do 30 kg za pomocą liny i krążka - dod.za każde dalsze 3 m - zespół odbierający 21.95	t t	 21.950	
				RAZEM	21.950
2		Prace konserwatorskie wewnętrznych szczytów naw i transeptu.			
8 d.2	KNR 19-01 0829-03 lub kalkulacja własna	Oczyszczenie powierzchni ceramicznych gorącą parą wodną pod dużym ciśnieniem z użyciem detergentów lub 3% kwasu fluorowodorowego prace wykonywać pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki 11.5/2*7.2+9.5/2*7*2	m ² m ²	 107.900	
				RAZEM	107.900
9 d.2	Kalkulacja własna lub TZKNBK IV - 99	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głęb. 1/2 ceg.i wstawienie nowych na zapr.cem-wap.-trasowej .przy 1 ceg.w jednym miejscu 120	m ^{sc} m ^{sc}	 120.000	
				RAZEM	120.000
10 d.2	Kalkulacja własna lub TZKNC N-K/ VI 2/3-a	Wzmacnianie - impregnacja wzmacniająca strukturę cegieł preparatami na bazie mineralnej przyjęto 5% powierzchni 107.9*5%*100	dm ² dm ²	 539.500	
				RAZEM	539.500
11 d.2	Kalkulacja własna lub TZKNC N-K/ VI 5/2-a	Flekowanie ubytków w spudrowanych ceglach. Flek o powierzchni od 10 do 30 cm2.- z zastosowaniem kitów renomowanych producentów materiałów konserwatorskich 110	szt. szt.	 110.000	
				RAZEM	110.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	Kalkulacja własna lub KNR 19-01 0325-06	Spoinowanie murów z wystrojem architektonicznym odsiarczoną zaprawą wapienną - mur z cegły gotyckiej 107.9*80%	m ² m ²	86.320	
				RAZEM	86.320
13	Kalkulacja własna lub TZKNC N-K/ VI 2/3-a	Scalenie kolorystyczne ścian Przyjęto 3% całkowitej powierzchni 107.9*3%*100	dm ² dm ²	323.700	
				RAZEM	323.700
14	KNR 2-02 1606-01 lub kalkulacja własna	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m pod pękniętym łękiem w linii filara w ścianie wieży do filara "N" 2*2*18	m ² m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
15	Kalkulacja własna	Szycie rozspojonego muru (łuku) prętami ze stali nierdzewnej fi 8,0 mm wklejanych na żywicę epoksydową. Głębokość szycia 0,8 m. Ilość pętów - 4 na m2. 6+4	m ^{sc} m ^{sc}	10.000	
				RAZEM	10.000
16	Kalkulacja własna lub TZKNC N-K/ VI 2/4-a	Klejenie i przytwierdzanie rozluźnionych i oberwanych elementów tynku - przyjęto 10% 20*10%*100	dm ² dm ²	200.000	
				RAZEM	200.000
17	Kalkulacja własna lub TZKNC N-K/ VI 3/4-a	Uzupełnianie szczelin w pęknięciach tynku za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 30*2.8*0.02*100	dm ² dm ²	168.000	
				RAZEM	168.000
18	Kalkulacja własna lub TZKNC N-K/ VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowe osypujących się i zdeintegrowanych tynków. Przyjęto 10% 20*10%*100	dm ² dm ²	200.000	
				RAZEM	200.000
19	Kalkulacja własna lub TZKNC N-K/ VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków oryginalnych fragmentów tynku za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi. Przyjęto 10% powierzchni 20*10%*100	dm ² dm ²	200.000	
				RAZEM	200.000
20	Kalkulacja własna lub TZKNCBK VIII 07-71	Dopłata do tynków wewn.za filcowanie pow.na sklepieniach krzyżowych,beczkowych 20	m ² m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
3		Konstrukcje			
21	Kalkulacja własna	Wykonanie na budowie czasowych stalowych pomostów roboczych , które umożliwią wykonanie i montaż dwuteowych belek stalowych IPE 450 mm. Przewiduje się, że pomost roboczy będzie miał możliwość przesuwania wzdłuż środkowej nawy na całej jej długości 1	kpl1 kpl1	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KSNR 7 0209-07 lub kalkulacja własna	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji pomostowych skręcanych na śruby - masa elementu 200 kg. Konstrukcja stalowa wykonana ze stali walcowanej IPE na szerokość nawy środkowej (10,34 m). Wykonać wg projektu wykonawczego konstrukcji - rysunki K-01 do K -3.3. Uwzględnić zabezpieczenie przeciwogniowe stali farbą pęczniejącą 24.62	t t	24.620	
				RAZEM	24.620
23	KSNR 7 0209-07 lub kalkulacja własna	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji kompletnych schodów skręcanych na śruby - masa elementu 100 kg. Konstrukcja stalowa wykonana ze stali walcowanej IPE Wykonać wg projektu wykonawczego konstrukcji - rysunki K-01 do K -3.3 3	t t	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.3	KNR 2-02 0210-02 lub kalkulacja własna	Wieńce żelbetowe o przekroju 25*30 cm (dwa komplety) spinające mury attyki z istniejącą konstrukcją żelbetową nad sklepieniami w części nawowej kościoła - ręczne układanie betonu. Zbrojenie 4*12 mm. . Wsp. do R 2,5 0.25*0.3*18	m ³ m ³	 1.350	
				RAZEM	1.350
25 d.3	kalkulacja własna	Wykonanie, dostawa i montaż dwóch stylizowanych kotew spinających mur attyki z wieńcem żelbetowym 2	kpl kpl	 2.000	
				RAZEM	2.000
26 d.3	KNR 2-02 0210-02 lub kalkulacja własna	Wieńce żelbetowe o przekroju 25*30 cm spinające mury obwodowe kościoła (uzupełnienie istniejących już częściowo wieńców) - ręczne układanie betonu. Zbrojenie 4*12 mm Co 1,5 m wkład pionowo w istniejący mur ceglany po dwa pręty ze stali żebrowanej o średnicy 18 mm, których druga strona będzie zatopiona w betonie wieńców. Wsp. do R 2,5 0.25*0.3*(28+28+14+7+7)	m ³ m ³	 6.300	
				RAZEM	6.300
27 d.3	KNR 2-02 0290-02 lub kalkulacja własna	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm 1.2	t t	 1.200	
				RAZEM	1.200
4		Podłogi i balustrady			
28 d.4	KNR 2-02 1110-02 z.sz. 2.11. lub kal- kulacja włas- na	Podłoga z dębowych desek struganych grubości 32 mm na legarach gr 8*12 cm w rozstawie co 60 cm - bud.o wysokości 23 m 37*5+15*1.2*2+2.2*5 13*1+22*1*2+52.72+57+54	m ² m ² m ²	 232.000 220.720	
				RAZEM	452.720
29 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż balustrady stalowo - szklanej z pochwytym z drewna dębowego.. Balustrada wysokości 1,10m. Wykonać wg projektu architektury A-3 229	m m	 229.000	
				RAZEM	229.000
30 d.4	KNR 4-01 1301-01 lub kalkulacja własna	Wykonanie i montaż krat prostych w drzwiach północnego i południowego transreptu na poddaszu. Kraty z prętów kwadratowych 16*16mm 3	m ² m ²	 3.000	
				RAZEM	3.000
31 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa i zamontowanie samozamykacza w metalowych drzwiach ppożarowych prowadzących z wieży na poddasze kościoła 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
5		Dodatkowa instalacja hydrentowa na poddaszu			
32 d.5	KNR 2-15 0103-03 z.o.2.6. 9902- 02 lub kalku- lacja własna	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 25 mm stalowe ocynkow.o połąc.zgwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych - hala o wys. ponad 12 m - zasila-nie hydrantu 36	m m	 36.000	
				RAZEM	36.000
33 d.5	KNR 2-15 0112-03 z.o.2.6. 9902- 02 lub kalku- lacja własna	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 25 mm - hala o wys. ponad 12 m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.5	KNR 2-15 0116-01 z.o.2.6. 9902- 02 lub kalku- lacja własna	Zawór hydrantowy o śr.nom. 50mm montowany na ścianie - hala o wys. ponad 12 m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.5	KNR 2-15 0120-01 lub kalkulacja własna	Szafki hydrantowe naścienne 1	szt. szt.	 1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
36 d.5	kalkulacja własna	Izolacja termiczna rur stalowych o średnicy 25 mm zasilających hydrant	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
37 d.5	KNR 2-15 0110-01 z.o.2.6. 9902- 02	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) - hala o wys. ponad 12 m	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000